

**INVITACIÓN 05 – 2020 REGIMEN ESPECIAL****IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO**

Invitación Pública para proceso de selección de Régimen Especial No.05 I.E.LAS PAVAS - RE-05-2020

**OBJETO:** CONTRATAR LAS SIGUIENTES REPARACIONES LOCATIVAS EN LA SEDE PRINCIPAL EN DOS AULAS PREFABRICADAS QUE MUESTRAN DETERIORO POR EL PASO DEL TIEMPO, Y TENIENDO EN CUENTA QUE EL ÁREA OBJETO DE REPARACIONES ES MUY AMPLIA, HACER UNA DIVISIÓN QUE PERMITA EL FUNCIONAMIENTO DE LA OFICINA DE RECTORÍA, EN CONSIDERACIÓN A QUE LA INSTITUCIÓN NO CUENTA CON UN ESPACIO DE ATENCIÓN A PADRES, DOCENTES Y ALUMNOS, APROVECHANDO PARA ESTAS REPARACIONES LA ESTRUCTURA DE PISO Y TECHO.

<b>IDENTIFICACIÓN PRESUPUESTAL</b>	<b>CONCEPTO</b>	<b>VALOR</b>	<b>CDP No.</b>
2.1.2..1.1	MANT.INFRAEST. EDUCATIVA	\$ 8.000.000.00	05
<b>PRESUPUESTO OFICIAL ESTIMADO</b>			<b>\$ 8.000.000</b>

Este valor incluye todos los gastos en que deba incurrir el contratista para el cumplimiento del objeto del proceso de selección y el pago de los impuestos y descuentos de ley a que haya lugar.

**PLAZO:** QUINCE (15) días calendario

El trabajo a realizar será:

<b>ITEM</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>UND</b>	<b>CANTIDAD</b>
<b>1</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>		
1.01	Localización y replanteo	M2	108,00
1.02	Excavación manual material común (zapatas de cimentación)	M3	7,00
1.03	Relleno en material proveniente de la excavación	M3	1,00
1.04	Nivelación manual	M2	7,00
1.05	Movimiento interno de material de excavación (sobre acarreo)	M3	1,00
1.06	Retiro de sobrantes hasta 8 km (cargue manual), volumen suelto	M3	15,00
<b>2</b>	<b>CIMENTOS</b>		
2,01	Zapatas en concreto de 40 cm de profundidad Aproximadamente X 30 cm de ancho aproximadamente.	M3	12,00
2,02	Acero de refuerzo de zapatas Fy=60000 psi	KG	87,00
<b>3</b>	<b>ESTRUCTURA EN ACERO</b>		
3.01	Columnas en concreto de 3000 psi (No Incl. Formaleta)	M3	18,00
3.02	Vigas de amarre en Concreto de 3000 psi (No Incl. Formaleta)	M3	25,00
3.04	Acero de Refuerzo Columnas Fy=60000 psi	KG	292,00
3.05	Acero de Refuerzo Vigas Fy=60000 psi	KG	121,00
<b>4</b>	<b>CUBIERTA METÁLICA</b>		
4.01	Instalación De cubierta metálica En Teja Trapezoidal	GBL	1,00
<b>5</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>		

**INVITACIÓN 05 – 2020 REGIMEN ESPECIAL**

5.01	Instalaciones eléctricas	GBL	1,00
<b>6</b>	<b>MAMPOSTERIA</b>		
6.01	Muro en bloque arcilla N° 4 (0,23x0,33) > 0.6m,	M2	255,00
6.02	Descargue y sobre acarreo bloque en arcilla	UN	1300,00
<b>7</b>	<b>PAÑETE</b>		
7.01	Pañete muros interiores 1:4 > 0.60m.	M2	398,00
7.02	Filos y dilataciones pañete muros interiores	ML	56,00
<b>8</b>	<b>PINTURA</b>		
8.01	Estuco y vinilo tipo I 3 manos Sobre muros interiores (= ó > 0,60)	M2	361,00
8.02	Filos y dilataciones en estuco muros interiores	ML	36,00
<b>9</b>	<b>CARPINTERIA METALICA Y MADERA</b>		
9.01	Instalación de Ventana en Ornamentación con vidrio crudo 4mm.	UN	3,00
9.02	Instalación Puerta en Ornamentación para Accesos según especificación arquitectónica,	UN	3,00

**CONVOCATORIA A LAS VEEDURIAS**

La Institución Educativa INFORMA Y CONVOCA en cumplimiento al artículo 66 de la Ley 80 de 1993, Ley 850 de 2003, y de conformidad al artículo 2.2.1.1.2.1.5 del Decreto 1082 de 2015, a todas las Veedurías Ciudadanas Legalmente constituidas, asociaciones y/o organizaciones, para que ejerzan el control social en las etapas pre-contractual, de ejecución contractual y post-contractual, del presente proceso.

Los documentos (Estudio del Sector, Estudio Previo e Invitación Pública) están dispuestos en la página web [informacion@colegiosonline.com](mailto:informacion@colegiosonline.com)

**LUCHA ANTICORRUPCION**

En todas las actuaciones derivadas del proceso de la presente Invitación Pública, el proponente obrara bajo los principios de buena fe, transparencia y moralidad que la Constitución Política y las leyes consagran.

En caso que la I.E. advierta hechos constitutivos de corrupción de parte de un proponente durante el proceso de selección, sin perjuicio de las acciones legales a que hubiere lugar, podrá rechazar la respectiva propuesta.

Si los hechos constitutivos de corrupción tuvieran lugar durante la ejecución del contrato, tal circunstancia podrá dar lugar a la declaratoria de caducidad, de conformidad con las reglas previstas para el efecto en la Ley y en el respectivo contrato.

En el evento de conocerse casos de corrupción en las Entidades del Estado, se debe reportar tal situación a la Secretaría de Transparencia - Presidencia de la República, a través de los números telefónicos (57 1) 562 9300 Extensión: 3709 ó 562 9709; correo electrónico [contacto@presidencia.gov.co](mailto:contacto@presidencia.gov.co); personalmente o por escrito a la dirección Casa de Nariño Carrea 8 N° 7 - 26, Bogotá D.C.

Los proponentes deberán suscribir el Compromiso Anticorrupción contenido en uno de los Anexos de esta Invitación, en el cual manifestarán su apoyo a los esfuerzos del Estado Colombiano contra la corrupción.



INVITACIÓN 05 – 2020 REGIMEN ESPECIAL

En caso de comprobarse el incumplimiento del proponente, sus empleados, representantes, asesores o cualquier otra persona que actúe en su nombre en el proceso de contratación, será causal de RECHAZO de la oferta; si el incumplimiento ocurre con posterioridad a la adjudicación del mismo, sin perjuicio de que tal incumplimiento tenga consecuencias adicionales, se declarará la caducidad previa garantía constitucional y legal al debido proceso.

**CAPITULO I**  
**FUNDAMENTOS DEL PROCESO DE SELECCIÓN**

Por medio de este documento se describen las condiciones jurídicas, técnicas y económicas que los proponentes deben tener en cuenta para elaborar y presentar las ofertas relacionadas con el objeto a contratar y que harán parte integral del contrato que resulte del proceso de selección.

El proponente debe analizar cuidadosamente la invitación y cerciorarse que cumple las condiciones y requisitos exigidos, que no está incurso en inhabilidades e incompatibilidades generales o especiales para contratar. Así mismo, debe tener en cuenta el presupuesto estimado, la información y documentación exigida y la vigencia que aquella requiera; además debe tener presente las fechas y horas fijadas para las etapas que conforman el proceso de selección. Toda consulta debe formularse por escrito, pues no se atenderán consultas personales ni vía telefónicas.

El proponente debe examinar todas las instrucciones para el diligenciamiento de los formatos, de acuerdo con las condiciones y especificaciones que figuren en los documentos del proceso, los cuales constituyen la única fuente de información para la preparación y presentación de la oferta. Si el proponente omite suministrar documentos o información requeridos en la invitación, y como consecuencia de ello su oferta no se ajusta sustancialmente a lo solicitado en éstas, el riesgo será de su cargo.

**RÉGIMEN LEGAL DEL PROCESO Y DEL CONTRATO**

El régimen jurídico aplicable a la presente modalidad de selección del contratista, que comprende las etapas precontractual, contractual y post contractual, está previsto en el Estatuto General de Contratación de la Administración Pública (Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto Nacional 019 de 2012, Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015), así como el *Artículo 2.3.1.6.3.17. Régimen de contratación del Decreto Único Reglamentario 1075 de 2015*, las leyes Civiles, Comerciales y demás normas que adicionen, complementen o regulen la materia.

Como resultado de la presente selección, se celebrará un contrato de **OBRA** para atender las necesidades que se enuncian en el objeto del presente proceso.

**PARTICIPANTES**

Bajo los parámetros establecidos en la ley, en el presente proceso, podrán participar todas las personas naturales, jurídicas, consorcios o uniones temporales.

**OBSERVACIONES A LA INVITACION Y RESPUESTAS**

Por efecto de interpretación analógica, se dará aplicación al numeral 3 del artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, con lo cual se podrán formular observaciones a la Invitación Pública de acuerdo al plazo estipulado para ello en el cronograma.

**PROPUESTA**

**INVITACIÓN 05 – 2020 REGIMEN ESPECIAL**

La propuesta se presentará dentro del término establecido en el cronograma del presente proceso.

**FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA**

**PDF POR CORREO ELECTRONICO:** A este correo: [pedro.guzman@sedtolima.gov.co](mailto:pedro.guzman@sedtolima.gov.co) cada proponente deberá presentar en formato PDF, todos los documentos relacionados con el cumplimiento de aspectos jurídicos y técnicos, además de la oferta económica, debidamente escrita en cualquier medio mecánico, en español, sin enmendaduras, tachones, ni borrones.

El paquete deberá estar marcado en formato PDF, indicando claramente el objeto, número del proceso, nombre del proponente y dirección del proponente. Inicialmente la propuesta será entregada y/o enviada al correo institucional, debido al decreto 457 del 22 de marzo de 2020 en el cual, el gobierno nacional aprueba el cumplimiento del aislamiento preventivo obligatorio a causa de la emergencia sanitaria Covid-19, la propuesta se recibirá por correo electrónico con el fin de poder dar continuidad con el proceso, y en su debido momento hacer entrega de los documentos originales en la sede principal de la Institución Educativa Las Pavas en la dirección, vereda las Pavas del municipio de Villahermosa – Tolima.

La Institución Educativa Las Pavas, no proporcionará información a terceros sobre el contenido de la propuesta recibida antes del cierre del proceso contractual. Para tal efecto, la propuesta y todos los documentos que la acompañen debe entregarse en sobre cerrado y sólo hasta cuando se venza el término para su entrega La I.E. dejará constancia en el acta de cierre de la propuesta que no se entregue en las condiciones indicadas en los incisos anteriores, la hora de entrega y si alguna propuesta hubiera sido abierta con anterioridad al cierre. En este último evento, la I.E. deberá declarar desierto el proceso contractual.

La I.E. **no aceptara** la presentación de **ofertas económicas parciales**. Por lo anterior, los proponentes ofertarán la totalidad de los ítems, so pena de ser rechazada su propuesta.

No se aceptarán propuestas enviadas por correo, vía fax o entregadas en otras oficinas diferentes a la Dirección indicada en el cronograma, ni las entregadas después de la fecha y hora señalada.

De conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.2.2.5 del Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, para efectos de establecer cuando el oferente es inhábil en virtud de los ordinales g) y h) del numeral 1º del artículo 8º de la Ley 80 de 1993, porque con anterioridad se presentó formalmente otra propuesta por las personas a que hacen referencia dichos ordinales, la I.E. dejará constancia escrita de la fecha y hora exactas de la presentación de propuestas, indicando de manera clara y precisa el nombre o razón social del proponente y el de la persona que en nombre o por cuenta de éste ha efectuado materialmente el acto de presentación.

La propuesta que no sea adjudicataria del contrato, deberá ser retirada por el proponente dentro de los 15 días siguientes a la adjudicación del proceso, de no ser retirada en dicho termino, la misma será destruida.

**DILIGENCIAMIENTO DE LOS ANEXOS**

La información requerida que deba consignarse en los Anexos indicados en la invitación será diligenciada y presentada en forma impresa. Si el proponente considera que es conveniente para complementar su propuesta, anexas información adicional a la solicitada por la I.E. en los Anexos establecidos, podrá allegarla haciendo referencia al Anexo que complementa.

**INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.**

**INVITACIÓN 05 – 2020 REGIMEN ESPECIAL**

Pueden participar en este proceso quienes no se encuentran incurso en las causales de inhabilidad e incompatibilidad contenidas en el artículo 8 (adicionado por el artículo 18 de la Ley 1150 de 2007, agregando el literal j) al numeral 1 y un inciso al párrafo 1 de la Ley 80 de 1993, Ley 1474 de 2011 y demás normas legales que disponen sobre la materia. De igual manera estarán inhabilitados para participar aquellas personas que estén incursas en las causales que se señalan en el artículo 4 del Acto Legislativo 01 de 2009, que modificó el artículo 122 de la Constitución Política de Colombia.

La ocurrencia de una causal de inhabilidad o incompatibilidad durante el procedimiento del proceso de selección será comunicada por el proponente al día siguiente a la fecha en que se tenga conocimiento de la misma para que la I.E. decida si puede o no continuar con el proceso. Si la ocurrencia de la causal ocurre dentro del proceso de adjudicación, o ejecución del objeto del contrato, deberá informarse al día siguiente, para acordar la terminación o cesión del contrato.

**CRONOGRAMA**

Con fundamento en lo anterior, se establece el cronograma del proceso, así:

<b>ACTIVIDAD</b>	<b>TERMINO</b>	<b>LUGAR</b>
Publicación de la invitación pública,	2/09/2020 al 3/09/2020	página web de la Institución Educativa
Recepción de ofertas	2/09/2020 al 3/09/2020 Hasta las 09:00 am.	página web de la Institución Educativa
Publicación acta de cierre	3/09/2020 10:00 a.m	Página web de la Institución Educativa
Evaluación de las Propuestas (Aplicación de reglas de subsanabilidad)	4/09/2020 11:00 a.m.	Tele reunión o Correo electrónico
Publicación Informe de Evaluación de las Propuestas	04/09/2020 3:00 p.m.	página web de la Institución Educativa
Observaciones por parte de los oferentes al informe de habilitación y evaluación de las ofertas	07/09/2020	Pedro.guzman@sedtolima.gov.co
Respuesta de las observaciones al informe de evaluación de las ofertas y publicación de las mismas	08/09/2020	página web de la Institución Educativa
Adjudicación	09/09/2020	Correo Electrónico
Registro Presupuestal	09/09/2020	Pagaduría IE Las Pavas. Trabajo en casa
Contrato	09/09/2020	Rectoría, trabajo en casa vía correo electrónico
Publicación en el SECOP del contrato (Oferta ganadora y carta de aceptación)	10/09/2020	SECOP – Pagaduría IE. Las Pavas, trabajo en casa

**CAPITULO II  
CONTENIDO DE LA PROPUESTA - REQUISITOS HABILITANTES**

**CAPACIDAD JURÍDICA:** Los oferentes deben acreditar este requisito así:

- Hoja Propuesta económica
- Si es empresa Hoja de vida formato único persona jurídica, igualmente deberá contar con Ingeniero



**INVITACIÓN 05 – 2020 REGIMEN ESPECIAL**

- civil con tarjeta profesional el cual debe anexar.
- Si es personal natural deberá contar con tarjeta profesional como Ingeniero civil
  - Hoja de vida con firma Original – representante legal
  - Cédula
  - Libreta militar hombre menor a 50 años
  - Cámara de comercio del mes en curso.
  - Rut del proveedor ACTUALIZADO DE 2019
  - Antecedentes si es persona natural contraloría, procuraduría, policía y si es empresa antecedente del representante legal y de la empresa del mes en curso (CINCO DIAS MAXIMO)
  - Salud y pensión si es persona natural que sea la planilla de pago NO certificado
  - Si es empresa una certificación de que los parafiscales se encuentran al día mes en curso
  - Carta de inhabilidades
  - Acreditar experiencia (copia de contratos o facturas no mayor a un año)
  - Certificación bancaria
  - Estar inscrito en la plataforma del Secop I

**CAPACIDAD JURÍDICA:** Los oferentes deben acreditar este requisito así:

**CÁMARA DE COMERCIO.**

- Certificado de Existencia y Representación Legal (Persona jurídica)
- Registro Mercantil (Persona natural)

El cual debe haber sido emitido dentro de los treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de presentación de la propuesta. Cumpliendo con los siguientes códigos de la actividad económica, así:

- **4112** Construcción de edificios no residenciales.
  - El montaje y levantamiento in situ de construcciones prefabricadas.
  - La reforma o renovación de estructuras existentes.

**REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO ACTUALIZADO.**

Se deberá anexar el Registro Único Tributario – RUT, actualizado, expedido por la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales DIAN, que la actividad sea acorde al objeto del presente contrato. Teniendo en cuenta que el RUT debe de cumplir con los códigos de la actividad económica especificados así mismo en la cámara de comercio.

- **4211** Construcción de edificios no residenciales.
  - El montaje y levantamiento in situ de construcciones prefabricadas.
  - La reforma o renovación de estructuras existentes.

**ACREDITACIÓN DE APORTES A LA SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES.**

Certificado del pago de aportes relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena,

**INVITACIÓN 05 – 2020 REGIMEN ESPECIAL**

ICBF y Cajas de Compensación Familiar, de acuerdo con las obligaciones que por este concepto deba cumplir. Dicha acreditación será expedida por el representante legal o revisor fiscal respectivo según corresponda.

**ANTECEDENTES FISCALES.**

Certificado de antecedentes fiscales expedido por la Contraloría General de la República, no menor a cinco (5) días previos a la presentación de la propuesta.

**ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS.**

Certificado de antecedentes disciplinarios expedido por la Procuraduría General de la Nación, no menor a cinco (5) días previos a la presentación de la propuesta

**CAPÍTULO III  
CAUSALES DE RECHAZO Y DECLARATORIA DE DESIERTA****CAUSALES DE RECHAZO**

Será motivo de rechazo de una oferta la ocurrencia de uno de cualquiera de los siguientes eventos:

- a. Cuando el proponente persona natural o el representante legal de la persona jurídica o quien haga sus veces o su apoderado, se encuentre incurso en alguna de las causales de inhabilidad o incompatibilidad establecidas en la Ley 80 de 1993, así como en las demás disposiciones legales vigentes.
- b. Cuando para este mismo proceso se presenten varias cotizaciones por la misma persona.
- c. Cuando los documentos presentados contengan información que de cualquier manera no corresponda a la realidad, o que no permitan su verificación por parte de la I.E., caso en el cual se iniciaran las acciones correspondientes, si a ello hubiere lugar.
- d. Cuando la oferta y demás soportes exigidos se presenten en forma extemporánea, o en lugares distintos al previsto en esta Invitación.
- e. Cuando el valor de la oferta resulte artificialmente bajo, y analizadas las explicaciones exigidas, el Comité Asesor y Evaluador considere con fundamentos objetivos y razonables que esa oferta pone en riesgo el proceso y el cumplimiento de las obligaciones contractuales en caso de resultar favorecida con la adjudicación y no se soporte el valor ofrecido, conforme lo establecido en el artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015.
- f. Cuando la oferta sea presentada en moneda diferente a pesos colombianos.
- g. Cuando el proponente no allegue o no firme o la allegue firmada por persona distinta a su representante legal o a quien estatutariamente tenga la facultad de comprometer la Carta de presentación de la propuesta.
- h. La presentación de cotizaciones parciales frente al objeto y las obligaciones.
- i. Cuando el proponente no subsane correctamente y dentro del término fijado los requerimientos realizados por la Entidad.
- j. Cuando no presente, no diligencie, no suscriba, o modifique las especificaciones previstas en el Anexo "CONDICIONES TECNICAS DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO" de la invitación.
- k. Cuando la oferta económica no cumpla con los requerimientos técnicos descritos en la en el Anexo "OFERTA ECONÓMICA" de la presente invitación.
- l. Cuando el proponente condicione la oferta.
- m. En todos los demás casos expresamente establecidos en la invitación y en la normatividad vigente.

**DECLARATORIA DE DESIERTA**

**INVITACIÓN 05 – 2020 REGIMEN ESPECIAL**

La declaratoria desierta de este proceso de selección procederá por motivos o causas que impidan la escogencia objetiva y se declarará en acto administrativo, en el que se señalarán expresa y detalladamente las razones que han conducido a esta decisión; o cuando no se presente ninguna propuesta.

**CAPITULO IV  
CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO****COMITÉ ASESOR Y EVALUADOR**

La verificación y la evaluación de las ofertas será adelantada por quien sea designado por el ordenador del gasto sin que se requiera de pluralidad.

**OFERTA CON VALOR ARTIFICIALMENTE BAJO**

Cuando de conformidad con la información a su alcance la I.E. estime que el valor de una oferta resulta artificialmente bajo, requerirá al proponente para que explique las razones que sustenten el valor por el ofertado. Analizadas las explicaciones, el Comité Asesor y Evaluador, recomendará el rechazo o la continuidad de la oferta en el proceso, explicando sus razones.

Procederá la recomendación de continuidad de la oferta en el proceso de selección, cuando el valor de la misma responde a circunstancias objetivas del proponente y su oferta, que no ponen en riesgo el proceso, ni el cumplimiento de las obligaciones contractuales en caso de que se adjudique el contrato a dicho proponente.

**EVALUACIÓN**

La I.E. realizará las evaluaciones dentro del término establecido en el cronograma y tendrá como único criterio de selección el económico (**OFERTA ECONOMICA**), atendiendo a esto, se escogerá aquella OFERTA con el precio más bajo antes de IVA INCLUIDO, siempre que se encuentre en condiciones de mercado, satisfaga las necesidades de la I.E. y haya sido habilitada. De cualquier manera, de acuerdo con el régimen tributario y las responsabilidades formales y sustanciales que se reporten en el RUT de cada proponente, se deberá discriminar, cuando sea pertinente, la liquidación del Impuesto a las Ventas.

Para la escogencia del ofrecimiento más favorable, la I.E. dará aplicación por efecto de interpretación analógica a lo establecido en el numeral 6 del artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015.

En ningún caso la oferta económica presentada incluido el IVA podrá superar el valor del presupuesto oficial so pena de ser rechazada.

Si solo se presenta una (1) oferta esta se aceptará siempre que satisfaga las necesidades de la I.E. y provenga de un proponente habilitado.

La verificación de los requisitos habilitantes, esto es la capacidad jurídica se hará por efecto de interpretación analógica de acuerdo al numeral 4 del artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, que señala: *“La Entidad Estatal debe revisar las ofertas económicas y verificar que la de menor precio cumple con las condiciones de la invitación. Si esta no cumple con las condiciones de la invitación, la Entidad Estatal debe verificar el cumplimiento de los requisitos de la invitación de la oferta con el segundo mejor precio, y así sucesivamente”*, para lo cual, se tendrán en cuenta las reglas de subsanabilidad establecidas en el parágrafo 1 del artículo 5 de la Ley 1150 de 2007, Modificado por el artículo 5 de la Ley 1882 de 2018.



**INVITACIÓN 05 – 2020 REGIMEN ESPECIAL**

En caso de que éste no cumpla con los mismos, procederá la verificación del proponente ubicado en segundo lugar y así sucesivamente. De no lograrse la habilitación se declarará desierto el proceso.

Cuando el plazo señalado para realizar las evaluaciones, a juicio de la I.E., no garantice el deber de selección objetiva, podrá modificarlo y señalar un nuevo plazo que no excederá de la mitad del término inicialmente definido para la evaluación.

**CRITERIOS DE DESEMPATE**

En el evento que dos o más ofertas obtengan el mismo valor y con el ánimo de efectuar una selección objetiva, se dará por efecto de interpretación analógica cumplimiento al numeral 7 del artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015, el cual consagra: *“En caso de empate, la Entidad Estatal aceptará la oferta que haya sido presentada primero en el tiempo.”*

**COMUNICACIÓN DE ACEPTACIÓN DE LA OFERTA O DE DECLARATORIA DE DESIERTA**

Mediante la comunicación de aceptación de la oferta, la I.E. manifestará la aceptación expresa e incondicional de la misma en donde debe de incluirse el nombre del supervisor esto con base a lo estipulado por efecto de interpretación analógica en el numeral 6 del artículo 2.2.1.2.1.5.2 del Decreto Único Reglamentario 1082 de 2015. Con la publicación de la comunicación de aceptación en el SECOP, el proponente seleccionado quedará informado de la aceptación de su oferta.

En caso de no lograrse la adjudicación, la I.E. declarará desierto el proceso mediante comunicación motivada que se publicará en el SECOP. Si hubiere proponentes, el término para presentar el recurso de reposición correrá a partir del día siguiente a la publicación del Acto Administrativo en el SECOP.

**CAPITULO VI  
CONDICIONES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO****FORMA DE PAGO.**

Un (1) pago del valor total del contrato a la entrega y recibido a satisfacción de la obra en la sede principal y presentación de la factura.

**OBLIGACIONES DEL CONTRATO****Obligaciones a cargo del contratista:**

En la ejecución del acto contractual el contratista se compromete a cumplir las siguientes obligaciones:

1. Cumplir con el objeto del presente contrato.
2. Constituir las pólizas requeridas en el contrato
3. Entregar la obra de acuerdo a lo pactado en el contrato.
4. Realizar los cambios de materiales defectuosos que se encuentren, dentro del término máximo de 24 horas a partir de la fecha de solicitud por el supervisor del contrato.
5. Expedir la factura y demás documentos necesarios para el respectivo pago.
6. Firmar el acta de inicio de común acuerdo, a más tardar dentro de los cinco (5) días calendario, siguientes a la fecha de perfeccionamiento del presente contrato, y aprobación de las pólizas.
7. Garantizar que las obras entregadas cumplan con las normas técnicas de calidad necesarias, para el buen



**INVITACIÓN 05 – 2020 REGIMEN ESPECIAL**

uso del inmueble.

8. Firmar el acta de entrega de los servicios contratados de común acuerdo con el supervisor.
9. Las demás que surjan de la naturaleza del contrato.

**Obligaciones a cargo de la I.E.:**

1. Poner a disposición del CONTRATISTA el lugar para la ejecución de la obra.
2. Pagar al CONTRATISTA en la forma pactada y con sujeción a las disponibilidades presupuestales y de PAC previstas para el efecto.

**ACTA DE LIQUIDACIÓN**

Dada la naturaleza de la ejecución del contrato ya que es un contrato a término de quince días, las partes darán por finalizado el contrato teniendo en cuenta única y exclusivamente el informe final del supervisor que indique el correcto procedimiento y entrega a satisfacción de la obra solicitada por la Institución Educativa Las Pavas, por parte del contratista.

**PEDRO PABLO GUZMÁN AGUDELO**  
Ordenador del gasto – Ejecutor



## INVITACIÓN 05 – 2020 REGIMEN ESPECIAL

**ANEXO I**  
**“CONDICIONES TECNICAS DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO”**

**Objetivo General** REPARACIONES LOCATVAS EN LA SEDE PRINCIPAL EN DOS AULAS PREFABRICADAS QUE MUESTRAN DETERIORO POR EL PASO DEL TIEMPO, LO MISMO QUE LA RECONSTRUCCIÓN DE TRES AULAS DE CONCRETO

**Objetivo Específico:** Facilitar las herramientas a cada funcionario para el desarrollo de sus labores.

**Ficha Técnica:**

Ver anexos sobre fichas técnicas de los elementos.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD
<b>1</b>	<b>MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>		
1.01	Localización y replanteo	M2	108,00
1.02	Excavación manual material común (zapatas de cimentación)	M3	7,00
1.03	Relleno en material proveniente de la excavación	M3	1,00
1.04	Nivelación manual	M2	7,00
1.05	Movimiento interno de material de excavación (sobre acarreo)	M3	1,00
1.06	Retiro de sobrantes hasta 8 km (cargue manual), volumen suelto	M3	15,00
<b>2</b>	<b>CIMENTOS</b>		
2,01	Zapatas en concreto de 40 cm de profundidad Aproximadamente X 30 cm de ancho aproximadamente.	M3	12,00
2,02	Acero de refuerzo de zapatas Fy=60000 psi	KG	87,00
<b>3</b>	<b>ESTRUCTURA EN ACERO</b>		
3.01	Columnas en concreto de 3000 psi (No Incl. Formaleta)	M3	18,00
3.02	Vigas de amarre en Concreto de 3000 psi (No Incl. Formaleta)	M3	25,00
3.04	Acero de Refuerzo Columnas Fy=60000 psi	KG	292,00
3.05	Acero de Refuerzo Vigas Fy=60000 psi	KG	121,00
<b>4</b>	<b>CUBIERTA METÁLICA</b>		
4.01	Instalación De cubierta metálica En Teja Trapezoidal	GBL	1,00
<b>5</b>	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>		
5.01	Instalaciones eléctricas	GBL	1,00
<b>6</b>	<b>MAMPOSTERIA</b>		
6.01	Muro en bloque arcilla N° 4 (0,23x0,33) > 0.6m,	M2	255,00
6.02	Descargue y sobre acarreo bloque en arcilla	UN	1300,00
<b>7</b>	<b>PAÑETE</b>		
7.01	Pañete muros interiores 1:4 > 0.60m.	M2	398,00
7.02	Filos y dilataciones pañete muros interiores	ML	56,00
<b>8</b>	<b>PINTURA</b>		
8.01	Estuco y vinilo tipo I 3 manos Sobre muros interiores (= ó > 0,60)	M2	361,00

**INVITACIÓN 05 – 2020 REGIMEN ESPECIAL**

8.02	Filos y dilataciones en estuco muros interiores	ML	36,00
<b>9</b>	<b>CARPINTERIA METALICA Y MADERA</b>		
9.01	Instalación de Ventana en Ornamentación con vidrio crudo 4mm.	UN	3,00
9.02	Instalación Puerta en Ornamentación para Accesos según especificación arquitectónica,	UN	3,00

**Embalaje**

Los materiales deben transportarse debidamente empacados según la característica.

**Lugar de ejecución y entrega de la obra**

La entrega de la obra se hará una vez el supervisor del contrato presente el informe de ejecución

No. de Docentes beneficiarios	No. de Alumnos beneficiarios
10	100

**Cronograma**

Actividad	Días				
	1	2	3	4	15
Entrega de obra					X



**INVITACIÓN 05 – 2020 REGIMEN ESPECIAL**

**Firma**  
**NOMBRE DEL PROPONENTE**  
**CC No. – NIT No.**  
**Cel. No.**  
**Dirección:**



INVITACIÓN 05 – 2020 REGIMEN ESPECIAL

**ANEXO II  
CARTA REMISORIA DE LA PROPUESTA**

Señores  
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LAS PAVAS  
Ciudad.

Asunto: Proceso de selección de Régimen Especial No. 05 I.E.Las Pavas - RE-05-2020

Respetados señores:

(Nombre del representante legal o de la persona natural Proponente), identificado como aparece al pie de mi firma, [obrando en mi propio nombre o en mi calidad de representante legal de] [nombre del Proponente], presento Oferta para el Proceso de Contratación de la referencia y hago las siguientes manifestaciones:

1. Que conozco y acepto los documentos del proceso, tuve la oportunidad de solicitar aclaraciones y modificaciones a los mismos, y recibí de la I.E., respuesta oportuna a cada una de las solicitudes.
2. Que estoy autorizado para suscribir y presentar la oferta en nombre del proponente con sus efectos si resulta ser la propuesta adjudicataria del Proceso de Contratación de la referencia.
3. Que la oferta que presento cumple con la totalidad de los requisitos y especificaciones técnicas del Anexo No. 1 de la Invitación.
4. Que los documentos que presento con la oferta son ciertos y han sido expedidos por personas autorizadas para el efecto.
5. Que la oferta económica fue elaborada teniendo en cuenta todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones que se causen con ocasión de la presentación de la propuesta, suscripción y ejecución del contrato y que, en consecuencia, de resultar adjudicatario no presentaré reclamos con ocasión del pago de tales gastos.
6. Bajo la gravedad del juramento declaro no estar incurso en causal alguna de inhabilidad o incompatibilidad para presentar la presente oferta, en caso de resultar favorecidos con la adjudicación del mismo.
7. En cumplimiento de lo previsto en el Decreto 4334 de 2008 declaro bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado por la mera suscripción de la presente carta, que los recursos obtenidos para la presentación de la oferta y en caso de resultar adjudicatario, para la ejecución del contrato resultante del proceso de selección de Régimen Especial No. 05 I.E. Las Pavas. - RE-05-2020, no se han obtenido de la celebración de ofertas de cesión de derechos económicos o de beneficiario con pacto de readquisición u operaciones de captación o recaudo masivo no autorizado de dineros del público o de entrega masiva de dineros a personas naturales o jurídicas directamente o través de intermediarios, mediante la operación de captación o recaudo en operaciones no autorizados tales como, pirámides, tarjetas prepago, venta de servicios y otras operaciones semejantes a cambio de bienes, servicios o rendimientos sin explicación financiera razonable.
8. Que no he sido sancionado por ninguna entidad oficial, mediante acto administrativo ejecutoriado dentro de los últimos cinco años anteriores a la entrega de la propuesta.

Que la presente propuesta consta de (\_\_\_) folios debidamente numerados.

**Firma**  
**NOMBRE DEL PROPONENTE**  
**CC No. – NIT No.**  
**Cel. No.**  
**Dirección:**



**ANEXO III  
MANIFESTACIÓN DEL OFERENTE SOBRE INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES**

[Nombre del proponente], manifiesto bajo la gravedad del juramento de forma clara e inequívoca, que el suscrito (persona natural), ni el representante legal, ni su apoderado, ni sus socios (persona jurídica), nos encontramos incurso en las causales de inhabilidad e incompatibilidad previstas en la Constitución Política y en la Ley, en especial las contempladas en el artículo 8 de la Ley 80 de 1993, en la Ley 1150 de 2007 y en la Ley 1474 del 12 de Julio de 2011 “Por la cual se dictan normas orientadas a fortalecer los mecanismos de prevención, investigación y sanción de actos de corrupción y la efectividad del control de la Gestión Pública” (Artículo 1. INHABILIDAD PARA CONTRATAR DE QUIENES INCURRAN EN ACTOS DE CORRUPCIÓN, Artículo 2. INHABILIDAD PARA CONTRATAR DE QUIENES FINANCIEN CAMPAÑAS POLÍTICAS, Artículo 4. INHABILIDAD PARA QUE EX EMPLEADOS PÚBLICOS CONTRATEN CON EL ESTADO y Artículo 90. INHABILIDAD POR INCUMPLIMIENTO REITERADO).

**Firma**  
**NOMBRE DEL PROPONENTE**  
**CC No. – NIT No.**  
**Cel. No.**  
**Dirección:**



INVITACIÓN 05 – 2020 REGIMEN ESPECIAL

**ANEXO IV  
CERTIFICACIÓN APORTES AL SISTEMA SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL**

**CERTIFICACIÓN PERSONA JURÍDICA**

El suscrito (revisor fiscal o representante legal, según sea el caso), certifica que la sociedad - \_\_\_\_\_, identificada con NIT. \_\_\_\_\_, se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje de todo el personal que se encuentra laborando dentro de la misma y que así lo requiere, durante los últimos seis (6) meses.

Lo anterior para cumplir lo establecido en el art. 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 1150 de 2007.

La presente se expide a los \_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_ del año 2018, en

(Se firma según el caso por:

\_\_\_\_\_  
Tarjeta No. \_\_\_\_\_  
Revisor Fiscal)  
Firma Representante Legal \_\_\_\_\_  
C.C. No.

**CERTIFICACIÓN PERSONA NATURAL**

El suscrito \_\_\_\_\_, identificado con \_\_\_\_\_, certifico que me encuentro a paz y salvo por concepto del pago de mis obligaciones derivadas de mi afiliación con el Sistemas de Seguridad Social Integral, así como del personal a mi cargo que lo requiera.

Lo anterior, para cumplir lo establecido en el art. 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 1150 de 2007.

La presente se expide a los \_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_ del año 2018, en

(Se firma según el caso por:

\_\_\_\_\_  
C.C. No.





INVITACIÓN 05 – 2020 REGIMEN ESPECIAL

**ANEXO V  
“OFERTA ECONOMICA”**

REPARACIONES LOCATIVAS EN LA SEDE PRINCIPAL LAS PAVAS						
ITEM	DETALLE	UNIDAD DE MEDIDA	UNSPSC	CANT	V/ UNITARIO	V/ TOTAL
1						
2						
3						
4						
	<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>					
	<b>ADMINISTRACION (10%)</b>					
	<b>IMPREVISTOS (2%)</b>					
	<b>UTILIDAD (3%)</b>					
	<b>SUB TOTAL</b>					
	<b>IVA 19% ÚTIL.</b>					
	<b>VALOR TOTAL REPARACIONES LOCATIVAS JUAN XXIII</b>					

**Nota:** La oferta económica fue elaborada teniendo en cuenta todos los gastos, costos, derechos, impuestos, tasas y demás contribuciones que se causen con ocasión de la presentación de la propuesta, suscripción y ejecución del contrato y que, en consecuencia, de resultar adjudicatario no presentaré reclamos con ocasión del pago de tales gastos.

**Firma**  
**NOMBRE DEL PROPONENTE**  
**CC No. – NIT No.**  
**Cel. No.**  
**Dirección:**



INVITACIÓN 05 – 2020 REGIMEN ESPECIAL

**ANEXO VI  
COMPROMISO ANTICORRUPCION**

Lugar y fecha

Señores  
INSTITUCIÓN EDUCATIVA LAS PAVAS  
Líbano

proceso de selección de Régimen Especial No. 05 I.E. Las Pavas - RE-05 -2020

[Nombre del representante legal o de la persona natural Proponente], identificado como aparece al pie de mi firma, [obrando en mi propio nombre o en mi calidad de representante legal de] [nombre del Proponente], manifiesto que:

1. Apoyamos la acción del Estado colombiano y de la I.E. para fortalecer la transparencia y la rendición de cuentas de la administración pública.
2. No estamos en causal de inhabilidad alguna para celebrar el contrato objeto del Proceso de Contratación [Insertar información].
3. Nos comprometemos a no ofrecer y no dar dádivas, sobornos o cualquier forma de halago, retribuciones o prebenda a servidores públicos o asesores de la I.E. Contratante, directamente o a través de sus empleados, contratistas o tercero.
4. Nos comprometemos a no efectuar acuerdos, o realizar actos o conductas que tengan por objeto o efecto la colusión en el presente proceso de contratación.
5. Nos comprometemos a revelar la información que sobre el presente proceso de contratación nos soliciten los organismos de control del Estado.
6. Nos comprometemos a comunicar a nuestros empleados y asesores el contenido del presente Compromiso Anticorrupción, explicar su importancia y las consecuencias de su incumplimiento por nuestra parte, y la de nuestros empleados o asesores.
7. Conocemos las consecuencias derivadas del incumplimiento del presente compromiso anticorrupción.

En constancia de lo anterior firmo este documento a los \_\_\_\_\_ días del mes de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
[Firma representante legal del Proponente o del Proponente persona natural]

Nombre: [Insertar información]

Cargo: [Insertar información]

Documento de Identidad: [Insertar información]